**Ростовская область**

**Собрание депутатов Багаевского района**

**РЕШЕНИЕ № \_\_\_\_\_ (проект)**

от \_\_ мая 2022 года ст. Багаевская

|  |
| --- |
| Об утверждении вносимых изменений в Правила землепользования и застройки Багаевского сельского поселения Багаевского района Ростовской области в части изменения назначения земельных участков с КН 61:03:0600004:19, 61:03:0600004:37 |

 В соответствии со статьями 28, 30, - 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Багаевский район», на основании решения Собрания депутатов Багаевского сельского поселения Багаевского района Ростовской области от 26.01.2012 № 230 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Багаевского сельского поселения Багаевского района Ростовской области», постановления Администрации Багаевского района от 30.04.2021 № 286 «О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план, правила землепользования и застройки Багаевского сельского поселения Багаевского района
Ростовской области в части изменения назначения земельных участков с КН 61:03:0600004:19, 61:03:0600004:37», Постановлением Администрации Багаевского района от 13.10.2021 № 772 «О проведении публичных слушаний» назначены слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план, правила землепользования и застройки Багаевского сельского поселения Багаевского района Ростовской области в части изменения назначения земельных участков с КН 61:03:0600004:19, 61:03:0600004:37, заключений № 1, 2,3,4,5,6,7 от 19.11.2021 года Собрание депутатов Багаевского района

**РЕШИЛО:**

1. Утвердить вносимые изменения в Правила землепользования и застройки Багаевского сельского поселения Багаевского района Ростовской области в части изменения назначения земельных участков с КН 61:03:0600004:19, 61:03:0600004:37.
2. Решение Собрания депутатов Багаевского района от 26.11.2020 № 235 «Об утверждении вносимых изменений в Правила землепользования и застройки Багаевского сельского поселения Багаевского района Ростовской области в части подготовки сведений по координатному описанию границ населенных пунктов и сведений о границах территориальных зон в соответствии с Градостроительным кодексом РФ» признать утратившим силу.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Собрания депутатов Багаевского района по местному самоуправлению и охране общественного порядка (Ахметов А.У.)

Председатель Собрания депутатов –

глава Багаевского района Л.Г. Толок

главный архитектор

Администрации Багаевского района О.Л. Лебедева

начальник отдела по правовой, кадровой работе,

профилактике коррупционных и иных правонарушений В. И. Иванов