**АДМИНИСТРАЦИЯ БАГАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Багаевского района**

**Ростовской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20 апреля 2016г. № 327 ст. Багаевская

**О мерах по подготовке жилищно-**

**коммунального хозяйства к работе**

**в осенне-зимний период 2016-2017 г.г. на**

**территории Багаевского сельского поселения**

В целях обеспечения своевременной и качественной подготовки жилищного фонда, объектов инженерной и социальной инфраструктуры, жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2016-2017г.г., исполнения приказа министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013г. №103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду».

**постановляю:**

1. Утвердить штаб по своевременной и качественной подготовке жилищного фонда, объектов инженерной и социальной инфраструктуры, жилищно-коммунального хозяйства Багаевского сельского поселения к работе в осенне-зимний период 2016-2017г.г. согласно приложения №1.

2. Утвердить комиссию Администрации Багаевского сельского по проверке готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному сезону 2016-2017 г.г. согласно приложения №2.

3. Рекомендовать руководителям предприятий, организаций и учреждений, расположенных на территории Багаевского сельского поселения (независимо от форм собственности):

3.1. Составить планы мероприятий по подготовке к работе в осенне-зимний период 2016-2017 г.г. и предоставить их в сектор муниципального хозяйства Администрации Багаевского сельского поселения до 01.06.2016г.

3.2. Составить календарные графики выполнения ремонтных работ на жизненно-важных объектах. Установить жесткий контроль за их выполнением.

3.3. Предусмотреть проведение мероприятий:

3.3.1. по осмотру, обрезке либо вырубке зеленых насаждений, представляющих опасность для надежной работы сетей наружного освещения, обеспечив охранную зону воздушных электрических сетей и наружных установок;

3.3.2. оперативное проведение работ по ликвидации последствий обильных снегопадов - уборку территорий, в том числе поломанных под тяжестью снега крон деревьев.

4. Директору МУП БУ ЖКХ (А.А.Калинин):

4.1.Обратить особое внимание на подготовку к зиме жилищного фонда, в том числе внутренних систем отопления и водоснабжения, промывку отопительных приборов;

4.2. Обеспечить в полном объеме исполнение муниципальных контрактов по уборке улиц, в том числе очистку от снега пешеходных дорожек ,скамеек ,детских игровых площадок в парке и на центральных улицах станицы;

4.3. Осуществлять как управляющая кампания очистку от снега крыш многоквартирных домов и удаление сосулек. Работы производить с обеспечением мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров и др.;

4.4. Организовать «горячую линию» для населения по вопросам работы МУП БУ ЖКХ в отопительный сезон 2016-2017 г.г.

5. Директору ООО «Водоканал» (С.В.Фролов):

5.1.Обеспечить бесперебойную подачу воды в жилищный фонд, на объекты инженерной и социальной инфраструктуры Багаевского сельского поселения;

5.2.Непредвиденные аварии на водопроводных сетях начинать производить немедленно и качественно.

6. Директорам сельских Домов культуры (п.Дачный, х.Белянин, п.Задонский) создать к началу отопительного сезона нормативный запас твердого топлива (угля).

7. Заместителю главы Администрации Багаевского сельского поселения (И.В.Владимиров):

7.1. Периодически не реже одного раза в месяц проводить заседания штаба по своевременной и качественной подготовке жилищно-коммунального фонда, объектов инженерной и социальной инфраструктуры, жилищно-коммунального хозяйства Багаевского сельского поселения к работе в осенне-зимний период 2016-2017 г.г.

7.2. Обеспечить контроль и координацию работ по подготовке к предстоящему отопительному периоду на объектах энергетического, коммунального и жилищного назначения, независимо от их ведомственной принадлежности.

7.3. Доводить до сведения руководителей предприятий, учреждений, организации независимо от их организационно-правовых форм, в ведении которых находятся земельные участки, здания, сооружения, места с массовым пребыванием людей, управляющую кампанию (МУП БУ ЖКХ), председателя ТСЖ, а также граждан – владельцев, распорядителей или пользователей земельных участков, жилых домов, зданий и сооружений о необходимости обеспечить зимнее содержание и уборку закрепленных за ними территорий в соответствии с Правилами по обеспечению санитарного содержания, организации уборки и благоустройства территории Багаевского сельского поселения, в том числе удаление сосулек и очистку от снега крыш служебных зданий, магазинов и т.д. с обеспечением мер безопасности.

7.4. Организовать по мере необходимости субботники и общественные работы по очистки улиц, тротуаров от снега.

7.5. Провести до 01.09.2016 г. проверку состояния наружного освещения территории поселения, принять меры по устранению выявленных нарушений.

7.6. Размещать на сайте Администрации информационный материал, связанный с вопросами жизнеобеспечения населения Багаевского сельского поселения в осенне-зимний период.

7.7. Открыть с октября 2016 г. в Администрации Багаевского сельского поселения «горячую линию».

8. Главному специалисту (А.М.Бородин):

8.1. Запрашивать от руководителей коммунальных служб графики работ аварийных бригад в выходные и праздничные дни.

8.2. До 01.11.2016 г.:

8.2.1. провести работу по заключению муниципального контракта на организацию горячего питания (до 50 человек) в случае чрезвычайных ситуаций, возникших на автомобильных дорогах в зимний период.

8.2.2. заключить соглашение с предприятием, организацией или учреждением на организацию временного приёмного пункта для обогрева (до 50 человек) в случае сложных ситуаций, возникших на автомобильных дорогах в зимний период.

8.3. Совместно с МЧС района (Е.Ф.Неупокоев) обеспечить обрезку зеленых насаждений, расположенных вдоль пешеходных дорожек и тротуаров, угрожающих жизни и здоровью людей.

9. Сектору экономики и финансов (Л.А.Землянская) Администрации Багаевского сельского поселения совместно с сектором муниципального хозяйства (Б.Ю.Барбаянов) обеспечить своевременное заключение и финансирование муниципальных контрактов на зимнее содержание дорог и других контрактов, связанных с жизнеобеспечением населения поселения в осенне-зимний период.

10. Постановление № 317 от 27 мая 2015г. «О мерах по подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2015-2016 г.г.» считать утратившим силу.

11. Настоящее постановление разместить на сайте Администрации Багаевского сельского поселения.

12. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Багаевского сельского поселения (И.В.Владимиров).

Глава Багаевского

сельского поселения Г.О.Зорина

Приложение №1

к постановлению Администрации

Багаевского сельского поселения

от 20.04 2016г. № 327

Штаб

по своевременной и качественной подготовке жилищного фонда, объектов инженерной и социальной инфраструктуры, жилищно-коммунального хозяйства Багаевского сельского поселения к работе в осенне-зимний период 2016-2017 г.г.

1. Владимиров Игорь Викторович, заместитель главы Администрации Багаевского сельского поселения, руководитель штаба

2.Барбаянов Борис Юрьевич, начальник сектора муниципального хозяйства Администрации Багаевского сельского поселения, заместитель руководителя штаба

3.Члены штаба:

- Землянская Людмила Алексеевна, начальник сектора экономики и финансов Администрации Багаевского сельского поселения;

- Бородин Александр Михайлович, главный специалист Администрации Багаевского сельского поселения;

- Калинин Андрей Александрович, директор МУП БУ ЖКХ;

- Фролов Сергей Александрович, директор ООО «Водоканал»;

- Феоктистов Алексей Анатольевич, мастер участка «Донэнерго»;

- Грабовский Валерий Михайлович, начальник участка ЮТЭКА;

- Куликов Олег Валерьевич, директор ЦКС;

- Донев Андрей Александрович, преподаватель БСШ№1, депутат (по согласованию);

- Гладких Алесей Анатольевич, мастер участка «Ростовэнерго»;

- Колганов Вячеслав Владимирович, руководитель «Райгаза»;

- Неупокоев Евгений Федорович, МЧС района.

Главный специалист Т.П.Ртищева

Приложение №2 к

постановлению Администрации

Багаевского сельского поселения

от 20.04.2016г. № 327

Состав

комиссии Администрации Багаевского сельского поселения по проверке готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2016-2017 г.г.

1.Зорина Галина Олеговна, Глава Багаевского сельского поселения, председатель комиссии;

2.Владимиров Игорь Викторович, заместитель главы Администрации Багаевского сельского поселения, заместитель председателя комиссии;

3.Манацков Сергей Викторович ст. инспектор Администрации Багаевского сельского поселения, секретарь комиссии

4. Члены комиссии:

- Барбаянов Борис Юрьевич, начальник сектора муниципального хозяйства Администрации Багаевского сельского поселения;

- Бородин Александр Михайлович, главный специалист Администрации Багаевского сельского поселения;

- Калинин Андрей Александрович, директор МУП БУ ЖКХ (по согласованию).

Главный специалист Т.П.Ртищева