УТВЕРЖДАЮ:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.О. Зорина

« » 2019г.

Техническое задание

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п.п. | Показатель | Содержание показателя |
| 1 | 2 | о |
| 1 | Наименованиепроектируемогообъекта | Центральный парк |
| 2 | Местоположениеобъекта | Ростовская область, Багаевский район, ст. Багаевская, ул. Подройкина, 10А |
| 3 | Площадь объекта | 1,55 Га |
| 4 | Основание для разработки проекта | Постановление Администрации Багаевского сельского поселения № 510 от 25.12.2018 года об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Багаевского сельского поселения на 2019 - 2030 годы»Дизайн-проект благоустройства части центрального парка по адресу: Ростовская обл., Багаевский район, ст. Багаевская, ул. Подройкина 10а (далее - дизайн-проект благоустройства), утвержденный главой Администрации Багаевского сельского поселения 15.06.2019 года |
| 5 | Заказчик | Администрация Багаевского сельского поселения Багаевского района Ростовской области |
| 6 | Исполнитель | Определяется в соответствии с требованиямиФедерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» |
| 7 | Вид работ | Подготовка проектно-сметной документации |
| 8 | Источникфинансирования | Бюджетные средства Администрации Багаевского сельского поселения Багаевского района Ростовской области |
| 9 | Границы разработки проекта | Проект разрабатывается в границах земельного участка с кадастровым номером 61:03:0010136:24 |
| 10 | Местныенормативныедокументы | * Генеральный план Багаевского сельского поселения ( для части муниципального образования, утвержденный решением Собрания депутатов Багаевского сельского поселения от 26.01.2012 года № 229, (изменения Постановление Собрания депутатов Багаевского района от18.03.2019 года № 146)
* Правила землепользования и застройки Багаевского сельского поселения ( для части муниципального образования), утвержденные решением Собрания
 |

на разработку проектно-сметной документации по объекту:
«Благоустройство территории части центрального парка по адресу:
ст. Багаевская, ул. Подройкина, 10А»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | образования), утвержденные решением Собрания депутатов Багаевского сельского поселения от 26.01.2012 года №230, (изменения Постановление Собрания депутатов Багаевского района от 15.11.2017 года № 84)* Местные нормативы градостроительного проектирования Багаевского сельского поселения, утвержденные решением Собрания депутатов Багаевского района 13.03.2018 года №103
* Правила благоустройства и санитарного содержания территории Багаевского сельского поселения, утвержденные решением Собрания депутатов Багаевского сельского поселения Багаевского района Ростовской области № 71 от 25.10.2017 года.
 |
| 11 | Состав и содержаниеподготавливаемойдокументации | Проектная документацияПроектную документацию выполнить в соответствии с постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87, часть II «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (текстовая и графическая часть) в составе разделов:Раздел 1 «Пояснительная записка»;Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»;Дополнительные схемы к Разделу 2: |
| * Генеральный план в М 1:500
* Схема функционального зонирования в 1:500
* Схема дорожной сети с указанием типов покрытий в М 1:500
* Схема озеленения с указанием типов озеленения в М 1:500
* Схема размещения малых архитектурных форм и некапитальных нестационарных сооружений в М 1:500
* Стройгенплан с указанием деревьев и кустарников, подлежащих удалению или пересадке, а также деревьев и кустарников, подлежащих защите от строительной техники с перечетной ведомостью
* План вертикальной планировки и дорожных покрытий вМ 1:500
* Разбивочный чертеж с указанием сохраняемых и проектируемых зданий и сооружений, включая временные; дорог, проездов, отмосток, площадок; проектируемых и сохраняемых деревьев и кустарников; проектируемых газонов; размещаемого оборудования и малых архитектурных форм в М 1:500
* Посадочный чертеж и спецификация посадочного
 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | материала с указанием места расположения цветников, ассортимента проектируемых деревьев и кустарников с указанием наименования пород, возраста, размера кома, количества деревьев и кустарников по породам и возрастам в М 1:500.Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» должен состоять из следующих подразделов:* подраздел «Система электроснабжения»; Дополнительные схемы к разделу 5, подраздел «Система электроснабжения»:

Схема освещения и архитектурно-художественной подсветки в М 1:500.* подраздел «Сети связи» (система видеонаблюдения);
* подраздел «Система водоснабжения» (автополив).

Раздел 5 проходит оценку соответствия раздела в соответствии с Постановлением Правительства Ростовской области от 23.05.2018 №340Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»;Дополнительные разделы «Планы, фасады, разрезы, 3D- визуализации», в т.ч. дизайн элементов благоустройства:* покрытия;
* площадки тихого отдыха;
* детские площадки;
* спортивные площадки;
* площадки для проведения мероприятий;
* площадки для организации общественного питания (фуд-корты);
* элементы освещения;
* ограждения (заборы);
* малые архитектурные формы;
* элементы озеленения;
* уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование, в т. ч. скамьи, урны;

Иные материалы на усмотрение исполнителя. |
| 12 | Требования к работам | Подготавливаемая документация должна основываться на решениях, предложенных в дизайн-проекте благоустройства и согласована с его разработчиком.Предусмотреть функциональное зонирование территории |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | в соответствии с дизайн-проектом благоустройства.Разработать генеральный план благоустройства с организацией движения пешеходов и автотранспорта (при необходимости), с учетом микрорельефа и видовых точек.Проектирование благоустройства вести с применением безопасных покрытий и оборудования, в т.ч. сертифицированного детского игрового оборудования.Разработать (с охранением существующей растительности) решения по озеленению территории, в т.ч. решения по посадке деревьев и кустарников, организации газонов и цветников из многолетних травянистых насаждений в соответствии с МДС 13-5.2000 Правила создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, ГОСТ 24909-81 Саженцы деревьев декоративных лиственных пород. Технические условия, ГОСТ 25769-83 Саженцы деревьев хвойных пород для озеленения городов. Технические условия. ГОСТ 26869-86 Саженцы декоративных кустарников. Технические условия, ГОСТ 28055-89 Саженцы деревьев и кустарников. Садовые и архитектурные формы. Технические условия. Предусмотреть в озеленении саженцы лиственных и хвойных древесных пород по нормативам ГОСТ не ниже 4 группы, кустарники 1 -го сорта и для специальных посадок.Предусмотреть на территории систему ориентации для инвалидов по зрению, специальные малые архитектурные формы и зону(-ы) отдыха для маломобильных групп населения в соответствии с СП 140.13330.2012 Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения, СП 59.13330.2012 "СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения". |
| 13 | Участие исполнителя в презентации проекта органам власти | По окончании разработки проектной документации Исполнитель презентует ее на совещаниях, организуемых Заказчиком.Для презентации проектной документации исполнитель изготавливает и согласовывает с заказчиком отчет об исполнении работы, электронную презентацию, раздаточный печатный материал по количеству участников совещания, а также представляет рекомендации к проектной документации Центра компетенций по развитию городской среды Ростовской области АО «Региональная корпорация развития». |
| 14 | Требования к согласованию и получению заключений | 1. Согласовать проектную документацию со всеми заинтересованными службами в установленном законодательством порядке.
2. Подготовить полный пакет документов для
 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | государственнойэкспертизы | прохождения оценки соответствия разделов проектной документации (Раздел 5) в ГАУ РО «Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий» (далее - ГАУ РО «Государственная экспертиза проектов»),1. Устранить в отведенные сроки, выявленные в ходе прохождения оценки соответствия разделов проектной документации, замечания к проектной документации. В случае если исполнитель не устранил, или устранил не в полном объеме замечания экспертизы, плату за повторное рассмотрение исполнитель производит за свой счёт.
2. По разделам проектной документации:

- Раздел 5получить положительное заключение ГАУ РО «Государственная экспертиза проектов» о соответствия разделов проектной документации в соответствии с постановлением Правительства Ростовской области от 23.05.2018 г. №340.1. В общую стоимость работ входит стоимость оплаты за прохождение оценки соответствия разделов проектной документации.
 |
| 15 | Состав отчетных материалов | Проектная документация. Альбом формата А4 в составе, указанном в п. 11. Материалы представляются на бумажном носит еле в цвете (3 экз.) и на электронном носителе в формате PDF и в редактируемом виде (форматы RTF, DOC, DOCX, DWG) на CD-дисках / DVD- дисках / USB-накопителях в 1 экз.Заключение ГАУ РО «Государственная экспертиза проектов» о соответствии разделов проектной документации получает Заказчик. |
| 16 | Состав исходныхданных,передаваемыхзаказчикомисполнителю | Согласно приложению. Исходные материалы предоставляются исполнителю заказчиком в срок, не более 14 календарных дней с момента заключения муниципального контракта. |
| 17 | Состав и содержание подготавливаемой документации  | * Генеральный план Багаевского сельского поселения ( для части муниципального образования, утвержденный решением Собрания депутатов Багаевского сельского поселения от 26.01.2012 года № 229, (изменения Постановление Собрания депутатов Багаевского района от18.03.2019 года № 146)

Правила землепользования и застройки Багаевского сельского поселения ( для части муниципального образования), утвержденные решением Собрания депутатов Багаевского сельского поселения от 26.01.2012 года №230, (изменения Постановление Собрания депутатов Багаевского района от 15.11.2017 года № 84)* Местные нормативы градостроительного проектирования Багаевского сельского поселения, утвержденные решением Собрания депутатов Багаевского района 13.03.2018 года №103

Правила благоустройства и санитарного содержания территории Багаевского сельского поселения, утвержденные решением Собрания депутатов Багаевского сельского поселения Багаевского района Ростовской области № 71 от 25.10.2017 года. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | * утвержденные решением Собрания депутатов Багаевского района 13.03.2018 года №103

Правила благоустройства и санитарного содержания территории Багаевского сельского поселения, утвержденные решением Собрания депутатов Багаевского сельского поселения Багаевского района Ростовской области № 71 от 25.10.2017 года. |
| 18 | Требования к работам  | Сметную документацию выполнить в объёме, необходимом для получения положительного заключения о достоверности применения сметных нормативов в соответствии с Постановлением Правительства Ростовской области от 03.08.2017 №539.Сметную документацию выполнить в сметно-нормативной базе 2001 года на основе территориальных единичных расценок, включенных в состав федерального реестра сметных нормативов, с соблюдением положений "Методики определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации" МДС 81-35.2004. Предусмотреть в озеленении саженцы лиственных и хвойных древесных пород по нормативам ГОСТ не ниже 4 группы, кустарники 1-го сорта и для специальных посадок. |
| 19 | Требования к согласованию и получению заключений государственной экспертизы  | Устранить в отведенные сроки, выявленные в ходе прохождения достоверности применения сметных нормативов, замечания к сметам. В случае если исполнитель не устранил, или устранил не в полном объеме замечания экспертизы, плату за повторное рассмотрение исполнитель производит за свой счёт.Получить положительное заключение ГАУ РО «Государственная экспертиза проектов» о достоверности применения сметных нормативов в соответствии с постановлением Правительства Ростовской области от 03.08.2017 №539.В общую стоимость работ не входит стоимость оплаты за прохождение достоверности применения сметных нормативов. |
| 20 | Состав отчетных материалов  | Сметы. Альбом формата А4 в составе, указанном в п. 10. Материалы представляются на бумажном носителе (3 экз.) и на электронном носителе в формате xls/xlsx (excel).Заключение ГАУ РО «Государственная экспертиза проектов» о достоверности применения сметных нормативов в двух экз. получает Заказчик. |
| 21 | Состав исходных данных, передаваемых заказчи­ком исполнителю | Проектная документация на благоустройство территории части центрального парка по адресу: ст. Багаевская, ул. Подройкина, 10-а |
| 23 | Срок выполнения работ | Подготовить проектно-сметную документацию с прохождением государственной экспертизы по 18.12.2019г. |

 Приложение к техническому заданию:

Состав исходных данных, передаваемых заказчиком исполнителю

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Перечень исходных данных | Формат передаваемых электронных файлов |
| 1 | Топографическая съемка земельных участков в границах территории благоустройства (М 1:500) | dwg |
| 2 | Опорный план территорий благоустройства (dwg с отдельными слоями): границы проектирования, озеленение, деревья, инженерные коммуникации, расположение опор освещения, люки, ливнестоки, границы дорожного полотна с указанием разметки автодорог, знаки, светофоры, отметки высот, линии фасадов сооружений, входящих в границы проектирования, обозначение входных групп | dwg |
| 3 | Генеральный план благоустройства общественной территории | pdf, dwg |
| 4 | Ведомость малых архитектурных форм и оборудования | pdf |
| 5 | Акт обследования зеленых насаждений | pdf |
| 6 | Технические условия на подключение инженерных сетей | pdf |